রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

রাজউক ভবন, ঢাকা।

Web site: www.rajukdhaka.gov.bd

স্মারক নং-রাজউক/এষ্টেট ও ভূমি-৩/পূর্বাচল/ ৪১ ১৮৪ তারিখ ঃ ০৫/২০/২০১৭খ্রিঃ।

প্রেরক ঃ উপ-পরিচালক (এষ্টেট ও ভূমি-৩)
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।

ক্যাটেগরী ঃ হাসপাতাল/ক্লিনিক।

প্রতিষ্ঠানের নাম ঃ আনোয়ার খান মর্ডান মেডিকেল কলেজ এন্ড হাসপাতাল লিঃ।

প্রাপক ঃ জনাব আনোয়ার হোসেন খান
চেয়ারম্যান
আনোয়ার খান মর্ডান মেডিকেল কলেজ এন্ড হাসপাতাল লিঃ
বর্তমান ঠিকানা ঃ হাউজ নং-১৭, রোড নং-০৮, ধানমন্ডি, ঢাকা-১২০৫।

বিষয় ঃ পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্পে প্রাতিষ্ঠানিক প্লট বরাদ্দের সাময়িক নির্বাচনপত্র।

সূত্র ঃ গত ০৭.০৪.২০১৫খ্রি. ও গত ৩০.০৫.২০১৫খ্রি. তারিখে জাতীয় দৈনিক পত্রিকায় প্রকাশিত বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী কর্তৃপক্ষের ১০/২০১৭তম সাধারণ সভার সিদ্ধান্ত।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের পরিপ্রেক্ষিতে নিম্নস্বাক্ষরকারী আদিষ্ট হয়ে জানাচ্ছে যে, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের প্রকাশিত বিজ্ঞপ্তি মোতাবেক আপনার প্রাপ্ত আবেদন পর্যালোচনা পূর্বক সরকার কর্তৃক প্রণীত নীতিমালার আলোকে কর্তৃপক্ষের ১০/২০১৭তম সাধারণ সভার সিদ্ধান্তের প্রেক্ষিতে পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্পে আপনার প্রতিষ্ঠানকে ২.০০ একর (কম/বেশী) আয়তনের ০১(এক)টি প্রাতিষ্ঠানিক প্লট বরাদ্দের নিমিত্তে সাময়িকভাবে নির্বাচিত করা হয়েছে।

(মোঃ আবদুল মতিন)
উপ-পরিচালক (এষ্টেট ও ভূমি-৩)
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।
ফোন ঃ ৯৫৮৪৭৭৩ (অফিস)

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

রাজউক ভবন, ঢাকা।

Web site: www.rajukdhaka.gov.bd

স্মারক নং-রাজউক/এস্টেট ও ভূমি-৩/পূর্বাচল/০৪ স্থাঃ তারিখ : ১৫/০৫/২০১৮খ্রি.।

প্রেরক : উপ-পরিচালক (এষ্টেট ও ভূমি-৩)
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।

ক্যাটাগরী : হাসপাতাল/ক্লিনিক।

প্রাপক : আনোয়ার খান মর্ডান মেডিকেল কলেজ এন্ড হাসপাতাল লিঃ
পক্ষে
চেয়ারম্যান
জনাব আনোয়ার হোসেন খান
বর্তমান ঠিকানা : হাউজ নং-১৭, রোড নং-০৮, ধানমন্ডি, ঢাকা-১২০৫।

বিষয় : পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্প এলাকায় প্রাতিষ্ঠানিক প্লটের সাময়িক বরাদ্দপত্র।

সূত্র : স্মারক নং-রাজউক/এষ্টেট ও ভূমি-৩/পূর্বাচল/৪১স্থাঃ তারিখ: ০৫/১০/২০১৭খ্রি.।

উপরোক্ত বিষয় ও সূত্রস্থ স্মারকে সাময়িক নির্বাচনপত্রের আলোকে নিম্নস্বাক্ষরকারী আদিষ্ট হয়ে জানানো যাচ্ছে, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের ১০/২০১৭তম সাধারণ সভার সিদ্ধান্তের প্রেক্ষিতে পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্প এলাকায় ২.০০ একর (কম/বেশী) আয়তনের একটি প্রাতিষ্ঠানিক প্লট নিম্নবর্ণিত শর্ত সাপেক্ষে আপনার প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে সাময়িকভাবে বরাদ্দপত্র প্রদান করা হলো।

২। প্রাতিষ্ঠানিক প্লটের মূল্য কাঠা প্রতি টাঃ ১৫,০০,০০০/- (পনের লক্ষ) মাত্র নির্ধারণ করা হয়েছে।

৩। বরাদ্দকৃত প্রতিষ্ঠান কর্তৃক ইতিপূর্বে প্রদত্ত জামানতের টাকা সমন্বয়পূর্বক প্লটের আয়তনভেদে নিম্নবর্ণিত হারে ১ম কিস্তির অর্থ আগামী ১৫/০৭/২০১৮খ্রি. তারিখের মধ্যে **"চেয়ারম্যান, রাজউক"** বরাবরে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডারের মাধ্যমে জনতা/সোনালী/অগ্রণী ব্যাংক লিমিটেড, রাজউক ভবন শাখা, ঢাকায় জমা প্রদান করতে হবে।

প্লটের আয়তন	১ম কিস্তির অর্থের পরিমান (প্লটের মোট মূল্যের ৪০%)
২.০০ একর (কম/বেশী)	টাঃ ৭,২১,২৬,০০০/- (সাত কোটি একুশ লক্ষ ছাব্বিশ হাজার) মাত্র।

৪। প্রদত্ত জামানত এবং নির্ধারিত ১ম কিস্তির অর্থ প্লটের মোট মূল্যের সাথে সমন্বয়পূর্বক পরবর্তী কিস্তি নির্ধারণ করা হবে। প্লটের উন্নয়ন ব্যয়ের ভিত্তিতে কাঠা প্রতি প্লটের চূড়ান্ত মূল্য পরবর্তীতে হ্রাস/বৃদ্ধি পেতে পারে।

৫। ১ম কিস্তির অর্থ প্রাপ্তির পর প্লট নম্বর, রোড নম্বর ও সেক্টর নম্বর উল্লেখপূর্বক চূড়ান্ত বরাদ্দপত্র প্রদান করা হবে।

৬। নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে ১ম কিস্তির অর্থ পরিশোধে ব্যর্থ হলে কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে প্লটের বরাদ্দ বাতিল বলে গণ্য হবে।

৭। বরাদ্দকৃত জমির পরিমান ও অবস্থান নির্ধারণ করার ক্ষমতা রাজউক সংরক্ষণ করে।

(মোঃ আবদুল মতিন)
উপ-পরিচালক (এষ্টেট ও ভূমি-৩)
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।
ফোন : ৯৫৮৪৭৭৩ (অফিস)

স্মারক নং-রাজউক/এষ্টেট ও ভূমি-৩/পূর্বাচল/ তারিখ : ..../.............../২০১৮খ্রি.।

সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুলিপি প্রেরণ করা হলো :

১। সিনিয়র সিস্টেম এনালিষ্ট, এম.আই.এস শাখা, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।

২। প্রকল্প পরিচালক, পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্প, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।

৩। পরিচালক (অর্থ ও হিসাব), রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।

৪। সহকারী মহা-ব্যবস্থাপক
জনতা/সোনালী/ অগ্রণী ব্যাংক লিমিটেড, রাজউক ভবন শাখা, ঢাকা।

(মোঃ আবদুল মতিন)
উপ-পরিচালক (এষ্টেট ও ভূমি-৩)
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।

Anwer Khan Modern Hospital Ltd.

তারিখঃ ০৪ই জুন, ২০১৮ ইং

২৬৭৫
০৪/১০/১৮

বরাবর,
উপপরিচালক (এস্টেট ও ভূমি-৩)
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
রাজউক ভবন, ঢাকা।

বিষয়ঃ পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্প এলাকায় প্রাতিষ্ঠানিক প্লটের মূলের ১ম কিস্তি অর্থ জমা প্রসঙ্গে।

স্মারক নং-	রাজউক/এস্টেট ও ভূমি-৩/পূর্বাচল/০৪স্থাঃ তারিখঃ ১৫/০৫/২০১৮খ্রি.।
সুত্রঃ	রাজউক/এস্টেট ও ভূমি-৩/পূর্বাচল/৪১ স্থাঃ তারিখঃ ০৫/১০/২০১৭খ্রি.।
ক্যাটাগরিঃ	হাসপাতাল /ক্লিনিক

মহোদয়,

উল্লেখিত বিষয়ে আপনার সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য জানাচ্ছি যে, সুত্রে বর্ণিত স্মারকে আমার প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্প এলাকায় ১টি প্রাতিষ্ঠানিক প্লট (কম/বেশী ২.০০ একর আয়তনের) বরাদ্দ পূর্বক আগামী ১৫/০৭/২০১৮ ইং তারিখের মধ্যে "চেয়ারম্যান, রাজউক" বরাবরে ডাফট পে-অর্ডারের মাধ্যমে ১ম কিস্তির অর্থ বাবদ ৭,২১,২৬,০০০/- (সাত কোটি একুশ লক্ষ ছাব্বিশ হাজার টাকা) মাত্র পরিশোধের জন্য বলা হয়।

এমতাবস্থায়, আমার প্রতিষ্ঠানের পক্ষ থেকে ০৪/০৬/২০১৮ তারিখে "চেয়ারম্যান, রাজউক" বরাবর পে-অর্ডার মারফতে (পে-অর্ডার নং- ২১৪৮৮২২ তারিখ ০৩/০৬/২০১৮, শাহজালাল ইসলামী ব্যাংক লিঃ) ~~জনতা~~ সোনালী ব্যাংক লিঃ, রাজউক শাখায় জমা করা হয়েছে। এতদসংগে জমাকৃত অর্থের প্রাপ্তি স্বীকারের " রাজউক কপি" সংযুক্ত করা হলো।

ধন্যবাদান্তে

আনোয়ার হোসেন খান

(আনোয়ার হোসেন খান)
চেয়ারম্যান ও ব্যবস্থাপনা পরিচালক

House # 17, Road # 8
Dhanmondi, Dhaka-1205
Tel : 880-2-9661213, 9667808
58616074, 01199843758
E-mail : groupmodern@yahoo.com
akmmcbd@yahoo.com
www.akmmch.com

YOUR TRUSTED HEALTH PARTNER

Copy for Depositor's

Rajdhani Unnayan Kartripakkha

Premium & Surcharge (Plot) Receipt

STD A/C NO. 36000303

Sonali Bank Ltd.

Rajuk Bhaban Corp. Branch

M.R No.	C0000030656
Date	04/06/2018

Received with thanks from Mr/ Ms/ M/S :Anwer Khan Modern Medical College And Hospital ID NO : 04

Mobile No : 01758081932 **Parent's Name :** N/a **Spouse Name :**

Address : House# 17, Road# 08, Dhanmondi, Dhaka-1205

	Premium	Surcharge/ Interest	Total
An amount of BDT	72,126,000.00	0.00	72,126,000.00

Amount in word : Seven Crore Twenty One Lac Twenty Six Thousand BDT Only

Against Plot Code No : 0-0 National ID No :0 Installment No: 1

In the form of Pay Order No : 2148822 Date : 03/06/2018 Bank : SHAHJALAL ISLAMI BANK

Branch : DHANMONDI In favour of : Chairman Rajuk

As per Letter No : 04 Date : 15/05/2018 Against allotee's Code No : purbachal/41 Plot No : 0

Road No : 0 Block No : N/A Sector No : N/A of Purbachal

Remarks : As per rajuk letter rajuk/estate nd land/purbachal /04 dt-15/05/2018

Md. Rafiqul Islam
Senior Officer
Sonali Bank Limited
Rajuk Bhaban Br., Dhaka

Ashim Kumer Bayragi
Principal Officer
Sonali Bank Limited
Rajuk Bhaban Branch, Dhaka

Prepared By :Arun **Received By** **Officer** **Manager**

Entry Date:04/06/2018 11.52 AM Print Date:04/06/2018 11.52.44 AM Powered by ATL Limited

M.R. Charge 25 taka

Shahjalal Islami Bank
LIMITED

Dhanmondi Branch

P.O. No. 190261188
2148822

Payment Order

Date 03 06 2018

In favour of Chairman, RAJUK

We beg to enclose our Payment Order

for Taka **72,126,000.00**

On account of Anwer Khan
Modern Hospital

This Payment order must be endorsed by the payee before payment. If presented at this branch for cash, proper identification will be required.

Authorized Signature

Authorized Signature

This Portion to be detached by the payee before presentation